

## 关于中集智荟园第三十一批购房对象公示情况的函

东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会城市建设局：

根据我司与东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会签订的《双限房物业限制销售协议书》，中集智荟园商品房的销售将严格按照该协议执行。协议规定：中集智荟园商品住房购房人为需中国国际海运集装箱（集团）股份有限公司及旗下企业员工；经我司审核，以下企业符合协议规定的购房条件，现提交贵局在松山湖政务公开网上予以公示，公示无异议方具备购买资格。

根据集团安排，我司特将中集智荟园企业的购买名单提交，具体如下：

以上企业均为中国国际海运集装箱（集团）股份有限公司旗下企业。

特此说明。

序号	公司名称	营业执照证号	购买人数	购买套数
1	中集安防科技有限公司	91440300MA5FPT2T5T	1	1
2	中集集团财务有限公司	91440300550343905G	/	2
3	深圳市天亿嘉成管理咨询合伙企业（有限合伙）	91440300MA5DF2689T	/	2
4	烟台中集来福士海洋科技集团有限公司	91370600MABNJW8BXU	4	4
	烟台中集来福士海洋科技集团有限公司	91370600MABNJW8BXU	/	10
5	龙口中集来福士海洋工程有限公司	913706816657188188	1	1
6	烟台中集来福士海洋工程有限公司	913706006134309519	5	5
	合计			25

东莞中集创新产业园发展有限公司

2026年4月17日



统一社会信用代码

91440300MA5FPT2T5T

# 营业执照



(副本)

名称 中集安防科技有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 陈宇

成立日期 2019年07月19日

住所 深圳市南山区招商街道水湾社区太子路111号水湾壹玖柒玖广场(二期)一单元22F

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2021年12月14日



### 中集智荟园住宅购房名单信息公示表

序号	姓名	身份证号	所属企业	所属企业营业执照证号	劳动合同服务年限	是否由所属企业缴纳社保	是否由所属企业缴纳个人所得税	备注
1	蔡德亮	130928*****3258	中集安防科技有限公司	91440300MA5FPT2T5T	无固定期限	是	是	
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

备注：以上资料请照实填写，并保证资料的真实性。



统一社会信用代码

91440300550343905G



# 营业执照

(副本)



名称 中集集团财务有限公司

类型 有限责任公司（法人独资）

法定代表人 张力

成立日期 2010年02月09日

住所 深圳市南山区蛇口望海路1166号招商局广场1#楼11层ABCDEGH单元

## 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年12月31日



# 中集智荟园购房信息公示表



企业名称	统一社会信用代码	是否属于中国国际海运集装箱(集团)股份有限公司企业	购买数量
中集集团财务有限公司	91440300550343905G	是	2

## 中集智荟园第二批销售2套房源明细

楼栋	楼层	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )
1	9	901	77.67
13	16	1602	77.93





统一社会信用代码  
91440300MA5DF2689T

# 营业执照



名称 深圳市天亿嘉成管理咨询合伙企业（有限合伙）

类型 有限合伙

执行事务合伙人 中集资本管理有限公司（委派代表：王颖）

成立日期 2016年06月22日

主要经营场所 深圳市南山区招商街道水湾社区蛇口望海路1166号招商局广场11F



### 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2025年05月28日

## 中集智荟园住宅购房名单信息公示表

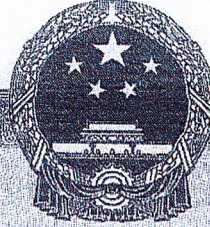
序号	企业名称	企业统一社会信用代码	是否属于中国国际海运集装箱(集团)股份有限公司企业	购买数量
1	深圳市天亿嘉成管理咨询合伙企业(有限合伙)	91440300MA5DF2689T	是	2
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

备注：以上资料请照实填写，并保证资料的真实性。

## 中集智荟园第二批销售2套房源明细

楼栋	楼层	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )
5	13	1305	107.81
13	10	1005	93.06





# 营业执照

统一社会信用代码  
91370600MABNJW8BXU

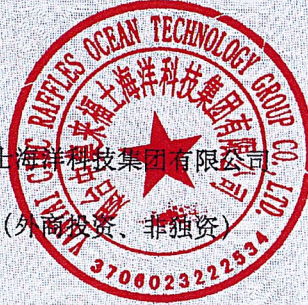


市场主体身  
份码更多登  
记、备案、许  
可、监管信息  
，扫描可体验  
更多应用服  
务。

(副本) 2-1

此件仅用于智荟园购房名单公示，他用无效

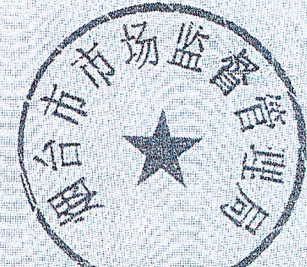
名称 烟台中集来福士海洋科技集团有限公司  
类型 有限责任公司(外商投资、非独资)  
法定代表人 王建中



注册资本 人民币元 伍拾亿元整  
成立日期 2022 年 05 月 24 日  
住所 烟台市高新区科技大道69号创业大厦西塔裙楼3层

经营范围 一般项目：海洋工程关键配套系统开发；海洋工程装备制造；海洋工程平台装备制造；海洋工程装备销售；海洋工程设计和模块设计制造服务；深海石油钻探设备制造；深海石油钻探设备销售；船舶制造；船舶设计；船舶修理；船舶销售；娱乐船和运动船制造；娱乐船和运动船销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；金属结构制造；海上风电相关装备销售；海上风电相关系统研发；渔业机械制造；机械设备租赁；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；国际船舶代理；国内贸易代理；以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）  
许可项目：建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建设工程施工，建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

登记机关



2024 年 04 月 29 日

### 中集智荟园住宅购房名单信息公示表

序号	姓名	身份证号	所属企业	所属企业营业执照证号	劳动合同服务年限	是否由所属企业缴纳社保	是否由所属企业缴纳个人所得税	备注
1	李明高	610103*****3770	烟台中集来福士海洋科技集团有限公司	91370600MABNJW8BXU	无固定期限	是	是	
2	苏振宁	371081*****3437	烟台中集来福士海洋科技集团有限公司	91370600MABNJW8BXU	无固定期限	是	是	
3	魏军	370121*****7412	烟台中集来福士海洋科技集团有限公司	91370600MABNJW8BXU	无固定期限	是	是	
4	程澳	421125*****5859	烟台中集来福士海洋科技集团有限公司	91370600MABNJW8BXU	无固定期限	是	是	



备注：以上资料请照实填写，并保证资料的真实性。

## 中集智荟园住宅购房名单信息公示表

序号	企业名称	企业营业执照证号/统一社会信用代码	是否属于中国国际海运集装箱(集团)股份有限公司企业	购房人姓名
1	烟台中集来福士海洋科技集团有限公司	91370600MABNJW8BXU	是	

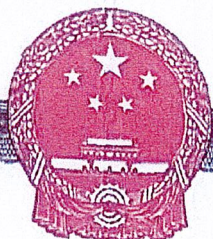
备注：以上资料请照实填写，并保证资料的真实性。



## 中集智荟园第一批销售10套房源明细

楼栋	楼层	房号	建筑面积 (m <sup>2</sup> )
13#	23	2301	77.93
1#	20	2001	77.67
1#	21	2101	77.67
1#	2	204	94.03
5#	2	205	107.83
6#1单元	17	1701	93.53
6#2单元	17	1701	93.53
13#	4	401	77.93
13#	24	2401	77.93
13#	4	405	93.06





# 营业执照

统一社会信用代码  
913706816657188188



扫描市场主体身  
份码了解更多登  
记、备案、许  
可、监管信息，  
体验更多应用服  
务。

(副本) 1-1

此件仅用于智荟园购房名单公示，他用无效



名称 龙口中集圣福士海洋工程有限公司  
类型 有限责任公司(外商投资企业法人独资)  
法定代表人 姜兆科

注册资本 陆亿贰仟柒佰万元整  
成立日期 2007年08月09日  
住所 山东省龙口市龙口经济开发区环海路南段路西

经营范围 一般项目：海洋工程设计和模块设计制造服务；海洋工程装备制造；海洋工程装备销售；深海石油钻探设备制造；石油钻采专用设备制造；石油钻采专用设备销售；深海石油钻探设备销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；船舶修理；船舶制造；货物进出口；港口货物装卸搬运活动；船舶设计。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）  
许可项目：港口经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

登记机关

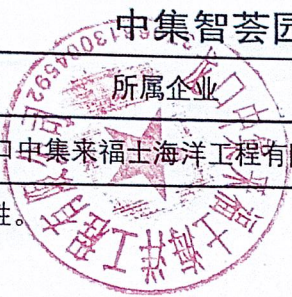


2023年05月18日

### 中集智荟园住宅购房名单信息公示表

序号	姓名	身份证号	所属企业	所属企业营业执照证号	劳动合同服务年限	是否由所属企业缴纳社保	是否由所属企业缴纳个人所得税	备注
1	姜兆科	370611*****111X	龙口中集来福士海洋工程有限公司	913706816657188188	无固定期限	是	是	

备注：以上资料请照实填写，并保证资料的真实性。





# 营业执照

(副本)

2-1



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息

统一社会信用代码

913706006134309519

此件仅用于智荟园购房名单公示，他用无效

名称 烟台YANCHANG RAFFLES OFFSHORE LTD.有限公司

注册资本 柒拾伍亿壹仟贰佰零柒万零陆佰元整

类型 其他YANCHANG RAFFLES OFFSHORE LTD.有限责任公司

成立日期 1996 年 10 月 25 日

法定代表人 贺昌

住 所 山东省烟台市芝罘区芝罘岛东路70号

经营范围 许可项目：建设工程设计；港口经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）  
一般项目：海洋工程装备制造；海洋工程平台装备制造；海洋工程装备销售；海洋工程设计和模块设计制造服务；深海石油钻探设备制造；深海石油钻探设备销售；船舶制造；船舶设计；船舶修理；船舶销售；娱乐船和运动船制造；娱乐船和运动船销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）；金属结构制造；海上风电相关装备销售；海上风电相关系统研发；渔业机械制造；机械设备租赁；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；国际船舶代理；国内贸易代理；承接总公司工程建设业务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关



2023 年 03 月 02 日

国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

### 中集智荟园住宅购房名单信息公示表

序号	姓名	身份证号	所属企业	所属企业营业执照证号	劳动合同服务年限	是否由所属企业缴纳社保	是否由所属企业缴纳个人所得税	备注
1	邵会良	210705*****8415	烟台中集来福士海洋工程有限公司	913706006134309519	无固定期限	是	是	
2	孔晓勇	370823*****5339	烟台中集来福士海洋工程有限公司	913706006134309519	无固定期限	否	是	
3	杨忠华	210621*****6119	烟台中集来福士海洋工程有限公司	913706006134309519	无固定期限	是	是	
4	于长江	210824*****3019	烟台中集来福士海洋工程有限公司	913706006134309519	无固定期限	是	是	
5	贺昌海	130322*****1416	烟台中集来福士海洋工程有限公司	913706006134309519	无固定期限	是	是	

备注：以上资料请照实填写，并保证资料的真实性。

