

## 关于中集智荟园第三十五批购房对象公示情况的函

东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会城市建设局：

根据我司与东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会签订的《双限房物业限制销售协议书》，中集智荟园商品房的销售将严格按照该协议执行。协议规定：中集智荟园商品住房购房人为需中国国际海运集装箱（集团）股份有限公司及旗下企业员工；经我司审核，以下企业符合协议规定的购房条件，现提交贵局在松山湖政务公开网上予以公示，公示无异议方具备购买资格。

根据集团安排，我司特将中集智荟园企业的购买名单提交，具体如下：

以上企业均为中国国际海运集装箱（集团）股份有限公司旗下企业。

特此说明。

序号	公司名称	营业执照证号	购买人数	购买套数
1	深圳市中集产城发展集团有限公司	914403007084645051	4	4
2	东莞中集物业服务有限公司	914419000932327152	1	1
3	东莞中集创新产业园发展有限公司菁英分公司	91441900MAD0LGJC87	1	1
4	深圳市中集低轨卫星物联网产业园发展有限公司公寓分公司	91440300MA5HF9QG4N	1	1
5	深圳市集智物业服务有限公司	91440300MA5HRYC40Y	1	1
6	佛山顺德高集科技产业发展有限公司	91440606MA56EXL87K	2	2
7	东莞中集创新产业园发展有限公司	91441900073475277P	2	2
8	东莞市集智产业园发展有限公司	91441900MA53AYFF4T	1	1
9	中集集装箱（集团）有限公司	914419000553414510	1	1
10	中集装备科技有限公司	91440300MA5FGWB20X	2	2
11	东莞南方中集物流装备制造有限公司	91441900097066902T	1	1
12	深圳前海瑞集科技有限公司	91440300MA5DPR3310	1	1
	合计		18	18

东莞中集创新产业园发展有限公司

2026年5月15日





统一社会信用代码

914403007084645051

# 营业执照



名称 深圳市中集产城发展集团有限公司  
类型 有限责任公司  
法定代表人 禹振飞



成立日期 1998年11月24日

住所 深圳市前海深港合作区南山街道前湾一路201号中集前海国际中心T1栋B座401

## 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

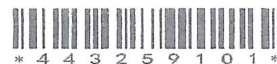
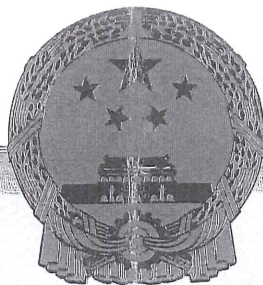
登记机关

2022年06月21日



## 中集智荟园住宅购房名单信息公示表

序号	姓名	身份证号	所属企业	所属企业营业执照证号	劳动合同服务年限	是否由所属企业缴纳社保	是否由所属企业缴纳个人所得税	备注
1	陈向新	230225*****2311	深圳市中集产城发展集团有限公司	914403007084645051	无固定期限	是	是	
2	王鹏辉	410222*****0024	深圳市中集产城发展集团有限公司	914403007084645051	无固定期限	是	是	
3	黄伟	511602*****3072	深圳市中集产城发展集团有限公司	914403007084645051	固定期限	是	是	
4	华翠	421125*****0626	深圳市中集产城发展集团有限公司	914403007084645051	无固定期限	是	是	



# 营业执照

统一社会信用代码  
914419000932327152



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 东莞中集物业服务有限公司

注册资本 人民币伍拾万元

类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期 2014年03月10日

法定代表人 曾强

住所 广东省东莞市松山湖园区南波路4号2栋103室

经营范围 一般项目：物业管理；家政服务；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；城市绿化管理；招生辅助服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；健身休闲活动；非居住房地产租赁；会议及展览服务；停车场服务；居民日常生活服务；园林绿化工程施工；花卉绿植租借与代管理；住宅水电安装维护服务；普通机械设备安装服务；通讯设备修理；棋牌室服务；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；食用农产品零售；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；企业形象策划；市场营销策划；广告设计、代理；体验式拓展活动及策划；礼仪服务；装卸搬运；宠物服务（不含动物诊疗）；机械设备租赁；建筑装饰材料销售；汽车装饰用品销售；食品销售（仅销售预包装食品）；日用百货销售；日用品销售；安防设备销售；办公用品销售；建筑材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务；高危险性体育运动（游泳）；食品销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）



登记机关



2025 06 09

请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处罚。  
途径：登陆企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。

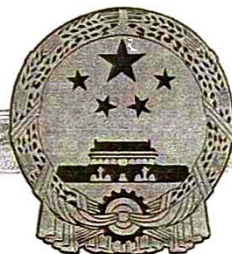
# 中集智荟园住宅购房名单信息公示表

序号	姓名	身份证号	所属企业	所属企业营业执照证号	劳动合同服务年限	是否由所属企业缴纳社保	是否由所属企业缴纳个人所得税	备注
1	曾强	362226*****0014	东莞中集物业服务有限公司	914419000932327152	固定期限	否	是	





\* 4 4 3 6 8 9 1 7 8 \*



统一社会信用代码

91441900MAD0LGJC87

# 营业执照

(副本)(2-1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 东莞中集创新产业发展有限公司菁英分公司

负责人 凌涛

类型 其他有限责任公司

成立日期 2023年09月22日

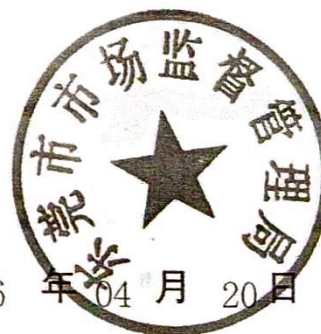
经营范围 一般项目：酒店管理；物业管理；物业管理；以自有资金从事投资活动；住房租赁；非居住房地产租赁；房地产经纪；停车场服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：住宿服务；食品销售；餐饮服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

经营场所 广东省东莞市松山湖园区晨夕路1号3栋102室



扫描二维码查看了解经营主体合规经营提醒信息

登记机关



### 中集智荟园住宅购房名单信息公示表

序号	姓名	身份证号	所属企业	所属企业营业执照证号	劳动合同服务年限	是否由所属企业缴纳社保	是否由所属企业缴纳个人所得税	备注
1	朱瑶	430603*****0527	东莞中集创新产业园发展有限公司菁英分公司	91441900MAD0LGJC87	固定期限	是	是	





统一社会信用代码  
91440300MA5HF9QG4N

# 营业执照



名称 深圳市中集低轨卫星物联网产业园发展有限公司公寓分公司  
类型 有限责任公司分公司  
负责人 余浩



成立日期 2022年08月09日

营业场所 深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路  
中集低轨卫星物联网产业园C座130

## 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

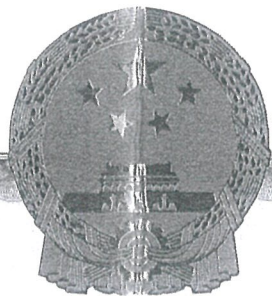


2024年 08月 05日

# 中集智荟园住宅购房名单信息公示表



序号	姓名	身份证号	所属企业	所属企业营业执照证号	劳动合同服务年限	是否由所属企业缴纳社保	是否由所属企业缴纳个人所得税	备注
1	陈宏兵	321081*****4513	深圳市中集低轨卫星物联网产业园发展有限公司公寓分公司	91440300MA5HF9QG4N	无固定期限	是	是	



统一社会信用代码  
91440300MA5HRYC40Y

# 营业执照



名称 深圳市集智物业服务有限公司  
类型 有限责任公司(法人独资)  
法定代表人 李伟华



成立日期 2023年04月07日

住所 深圳市前海深港合作区南山街道前湾一路201号中集前海国际中心T1栋B座201

## 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2025年07月25日

# 中集智荟园住宅购房名单信息公示表

序号	姓名	身份证号	所属企业	所属企业营业执照证号	劳动合同服务年限	是否由所属企业缴纳社保	是否由所属企业缴纳个人所得税	备注
1	李伟华	420605*****0518	深圳市集智物业服务有限公司	91440300MA5HRYC40Y	固定期限	是	是	





\*0600287391\*

统一社会信用代码

91440606MA56EXL87K



# 营业执照



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 佛山顺德高集科技产业发展有限公司

注册资本 伍仟万元人民币

类型 其他有限责任公司

成立日期 2021年05月17日

法定代表人 孙丽丽

住所 广东省佛山市顺德区陈村镇仙涌村产兴一路3号中集高新智能制造中心16栋201室之一（住所申报）

经营范围 一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；科技中介服务；企业管理咨询；财务咨询；社会经济咨询服务；工程管理服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；非居住房地产租赁；办公设备租赁服务；物业管理；住房租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）  
许可项目：房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

登记机关

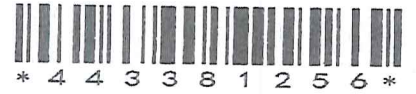
2025年06月06日



## 中集智荟园住宅购房名单信息公示表

序号	姓名	身份证号	所属企业	所属企业营业执照证号	劳动合同服务年限	是否由所属企业缴纳社保	是否由所属企业缴纳个人所得税	备注
1	李永泉	230203*****1818	佛山顺德高集科技产业发展有限公司	91440606MA56EXL87K	固定期限	否	是	
2	陈易光	440104*****1913	佛山顺德高集科技产业发展有限公司	91440606MA56EXL87K	固定期限	否	是	





统一社会信用代码  
91441900073475277P

# 营业执照

(副本)(1-1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 东莞中集创新产业园发展有限公司

注册资本 人民币陆仟肆佰伍拾壹万陆仟壹佰贰拾玖元

类型 其他有限责任公司

成立日期 2013年07月10日

法定代表人 汪惠城

住所 广东省东莞市松山湖园区南山路1号2栋301室

经营范围 投资创新产业园，智能制造技术服务，科技企业孵化，房地产开发和经营，酒店投资和管理。建筑工程信息咨询，产业园信息咨询；科技中介服务；财务咨询；商务信息咨询；股权投资。  
(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

登记机关



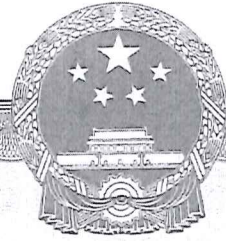
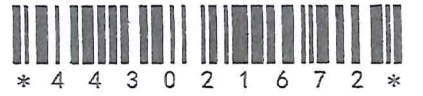
2025年08月14日

请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处罚。  
途径：登录企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。

## 中集智荟园住宅购房名单信息公示表

序号	姓名	身份证号	所属企业	所属企业营业执照证号	劳动合同服务年限	是否由所属企业缴纳社保	是否由所属企业缴纳个人所得税	备注
1	赵春生	420521*****1811	东莞中集创新产业园发展有限公司	91441900073475277P	无固定期限	否	否	
2	卢能盛	440183*****7310	东莞中集创新产业园发展有限公司	91441900073475277P	固定期限	否	否	





统一社会信用代码  
91441900MA53AYFF4T

# 营业执照

(副本)<sup>(1-1)</sup>



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 东莞市集智产业园发展有限公司

注册资本 人民币伍仟万元

类型 其他有限责任公司

成立日期 2019年05月30日

法定代表人 马文革

住所 广东省东莞市东城街道圃园东路1号105室

经营范围 产业园投资；科技企业孵化；房地产开发；物业租赁；酒店投资；酒店管理；产业园信息咨询；科技中介服务；财务咨询；商务信息咨询；股权投资。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关



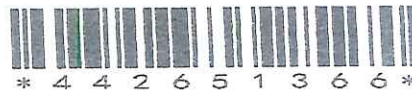
请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处罚。  
途径：登陆企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。

2025 年 02 月 10 日

# 中集智荟园住宅购房名单信息公示表

序号	姓名	身份证号	所属企业	所属企业营业执照证号	劳动合同服务年限	是否由所属企业缴纳社保	是否由所属企业缴纳个人所得税	备注
1	黄长湖	431124*****6533	东莞市集智产业园发展有限公司	91441900MA53AYFF4T	固定期限	是	是	





统一社会信用代码  
914419000553414510

# 营业执照

(副本)(1-1)



扫描二维码登录“国家  
企业信用信息公示系统”  
了解更多登记、备  
案、许可、监管信息



名称 中集集装箱(集团)有限公司

注册资本 人民币陆拾陆亿叁仟肆佰零贰万叁仟陆佰肆拾  
陆元

类型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期 2012年10月11日

法定代表人 黄田化

住所 东莞松山湖高新技术产业开发区南山路1号中  
集智谷产业园9号楼5层

经营范围 一般项目：集装箱制造；集装箱销售；集装箱维修；制冷、空调  
设备制造；制冷、空调设备销售；环境保护专用设备制造；环境  
保护专用设备销售；新能源原动设备制造；新能源原动设备销  
售；专用设备制造(不含许可类专业设备制造)；金属结构制  
造；金属结构销售；金属制品研发；国内集装箱货物运输代理；  
以自有资金从事投资活动。(除依法须经批准的项目外，凭营业  
执照依法自主开展经营活动)

此件只用于：

中集智谷园购房名单公示

登记机关



2024 年 05 月 17 日

请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处罚。  
途径：登陆企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。

### 中集智荟园住宅购房名单信息公示表

序号	姓名	身份证号	所属企业	所属企业营业执照证号	劳动合同服务年限	是否由所属企业缴纳社保	是否由所属企业缴纳个人所	备注
1	周俊汀	441424*****1577	中集集装箱(集团)有限公司	914419000553414510	3年	是	是	

备注：以上资料请照实填写，并保证资料的真实性。





统一社会信用代码  
91440300MA5FGWB20X

# 营业执照



名称 中集装备科技有限公司  
类型 有限责任公司（法人独资）  
法定代表人 查仕平

成立日期 2019年02月28日  
住所 深圳市南山区招商街道五湾社区港湾大道2号中集集团研发中心办公大楼整套7楼713室



## 重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年11月27日



### 中集智荟园住宅购房名单信息公示表

序号	姓名	身份证号	所属企业	所属企业营业执照证号	劳动合同服务年限	是否由所属企业缴纳社保	是否由所属企业缴纳个人所	备注
1	王敏	340822*****1810	中集装备科技有限公司	91440300MA5FGWB20X	3年	是	是	
2	尹浩	429006*****4278	中集装备科技有限公司	91440300MA5FGWB20X	3年	是	是	

备注：以上资料请照实填写，并保证资料的真实性。





统一社会信用代码  
91441900097066902T

# 营业执照



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



名称 东莞南方中集物流装备制造有限公司

注册资本 人民币陆亿元

类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期 2014年04月04日

法定代表人 唐铁

住所 广东省东莞市凤岗镇官井头金龙路1号

经营范围 制造、修理集装箱、加工制造各类相关机械零部件、结构件和设备；公路、港口新型特种机械设备设计与制造；货物或技术进出口（国家禁止或涉及行政审批的货物和技术进出口除外）；场地租赁业务；集装箱材料销售；集装箱堆存业务（不含危险品）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

登记机关



请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处罚。  
途径：登陆企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。

2024年 01月 09日

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址：

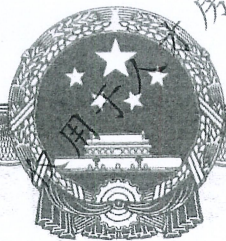
国家市场监督管理总局监制

### 中集智荟园住宅购房名单信息公示表

序号	姓名	身份证号	所属企业	所属企业营业执照证号	劳动合同服务年限	是否由所属企业缴纳社保	是否由所属企业缴纳个人所得税	备注
1	王晓莉	412726*****0149	东莞南方中集物流装备制造有限公司	91441900097066902T	无固定期限	是	是	

备注：以上资料请照实填写，并保证资料的真实性。





统一社会信用代码  
91440300MA5DPR3310

# 营业执照



(副本)

名称 深圳前海瑞集科技有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 苏永波

成立日期 2016年11月28日

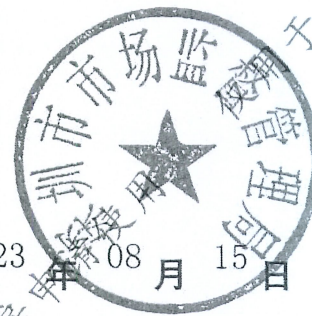
住所 深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区沙坑路38号厂房A栋101

### 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关



2023年08月15日

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

### 中集智荟园住宅购房名单信息公示表

序号	姓名	身份证号	所属企业	所属企业营业执照证号	劳动合同服务年限	是否由所属企业缴纳社保	是否由所属企业缴纳个人所得税	备注
1	段庆梅	413026*****2120	深圳前海瑞集科技有限公司	91440300MA5DPR3310	3年	是	是	

备注：以上资料请照实填写，并保证资料的真实性。